



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. St-15/2024-772

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Dubrovniku, po stečajnom sucu tog suda Srđanu Gavraniću, u postupku naknadne diobe Stečajne mase dužnika RECTUS društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i turizam „u stečaju“, Metković, Mostarska 14/c, OIB: 52491216468, zastupano po upravitelju stečajne mase Jozu Bagariću iz Ploča, izvan ročišta, 31. listopada 2024. godine

z a k l j u č i o j e

I. Imovina kao vlasništvo stečajnog dužnika oznake i to oznake kat. čestica 5638/1 stambena zgrada "KOCKICA" i dvorište 1.993 m, zgrada 904 m², dvorište 1.029 m² z.ul. 6653 k.o. Metković

- 1. Suvlasnički dio: 257/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) poslovni prostor oznake EOPP br. 1, u prizemlju, dilatacija 1, orijentacija zapad, u stambeno - poslovnoj zgradi u Metkoviću, sagrađene na čest. zem. 5638/1, koji se sastoji od jedne prostorije sa pripadajućom vanjskom terasom, ukupne neto korisne površine 53,38 m², u elaboratu etažiranja označen crno križano 90° bojom.

predaju se kupcu: GRAĐA d.d. Solin Vranjički put 2, OIB: 75628884500.

II. Određuje se upis za kat. čestica 5638/1 stambena zgrada "KOCKICA" i dvorište 1.993 m, zgrada 904 m², dvorište 1.029 m², z.ul. 6653 k.o. Metković

- 1. Suvlasnički dio: 257/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) poslovni prostor oznake EOPP br. 1, u prizemlju, dilatacija 1, orijentacija zapad, u stambeno - poslovnoj zgradi u Metkoviću, sagrađene na čest. zem. 5638/1, koji se sastoji od jedne prostorije sa pripadajućom vanjskom terasom, ukupne neto korisne površine 53,38 m², u elaboratu etažiranja označen crno križano 90° bojom.

na ime: GRAĐA d.d. Solin Vranjički put 2, OIB: 75628884500,

uz istovremeno brisanje na istim nekretninama u tom dijelu svih upisa prava vlasništva i tereta na nekretninama koji prestaju prodajom.

Obrazloženje

Nakon što je kupac GRAĐA d.d. Solin, postupilo po rješenju ovog suda posl.br. St. 15/2024-768 od 10. listopada 2024. godine i uplatilo iznos razlike kupovnine za namirenje troškova po čl. 254. Stečajnog zakona, te nakon što je označeno rješenje ovog suda St. 15/2024-768 od 10. listopada 2024. godine postalo pravomoćno, sud je temeljem čl. 108. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 6/24), koji se u ovom postupku temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24), na odgovarajući način primjenjuje, odlučio kao u izreci.

U Dubrovniku, 31. listopada 2024. godine

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. SZ).

DN-a: (31.10.2024.)

- stečajni upravitelj,
- GRAĐA d.d., po punomoćniku Ivanu Vidoviću, odvjetniku u Splitu i putem e oglasne ploče,
- Općinski sud u Metkoviću, zemljišnoknjižni odjel,
- Porezna uprava Metković,
- e-oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **9-3086e-8e3c8**

Kontrolni broj: **0c688-1435f-05d37**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.